

Doing Business en México 2009

Comparando la regulación subnacional



¿Para qué un estudio subnacional?

- Captura diferencias regionales
- Ubica mejores prácticas
- Compara ciudades en competencia mundial
- Mide los avances

¿Por qué la **complejidad** regulatoria **incentiva** la **informalidad**?

- **Inhibe** la creación de empresas formales
- Construcciones **irregulares** e inseguras
- Se **subdeclara** el valor de las propiedades
- **No se registran** las propiedades
- Litigios comerciales resueltos **extrajudicialmente**

¿Qué mide Doing Business en México 2009?

31

ciudades +

181

Comparables con economías

4

indicadores

4

indicadores

1. **Apertura** de una empresa
2. **Permisos** de construcción
3. **Registro** de una propiedad
4. **Cumplimiento** de contratos

¿En qué mejoramos?

28

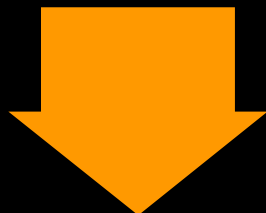
ciudades reformaron en Apertura

40 días



2007

13 días



RFC

2 días



Registros

25 días



2009

En promedio
redujeron
15 días

12

ciudades reformaron en Registro

- Digitalización de trámites: 4 estados

↓ 21 días menos en promedio

- Mejoras administrativas: 8 estados

↓ 17 días menos en promedio

Resultados por indicador

Apertura de una empresa

Apertura de una empresa

Nuestro campeón:

Guanajuato

8 trámites | 12 días | 8.7% INB per cápita

Apertura de una empresa

Nuestro campeón:

Guanajuato

8 trámites | 12 días | 8.7% INB per cápita

¿Con quién se compara?

Chile

9 trámites | 27 días | 7.5% INB per cápita

Apertura de una empresa

Nuestro campeón:

Guanajuato

8 trámites | 12 días | 8.7% INB per cápita

¿Con quién se compara?

Chile

9 trámites | 27 días | 7.5% INB per cápita

Campeón mundial:

N. Zelanda

1 trámite | 1 día | 0.4% INB per cápita

Resultados en apertura

Trámites (número)

Mínimo

7

Promedio

8

Máximo

10

Resultados en apertura

	Trámites (número)	Tiempo (días)
Mínimo	7	12
Promedio	8	24
Máximo	10	57

Resultados en apertura

	Trámites (número)	Tiempo (días)	Costo (% INB per cápita)
Mínimo	7	12	7.4%
Promedio	8	24	14.4%
Máximo	10	57	25.6%

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

(número)

5 federal

Tiempo

(días)

7 federal

Costo

(% costo total)

7% federal

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

(número)

5 federal

2 estatal

Tiempo

(días)

7 federal

10 estatal

Costo

(% costo total)

7% federal

28% estatal

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

(número)

5 federal

2 estatal

1 municipal

Tiempo

(días)

7 federal

10 estatal

4 municipal

Costo

(% costo total)

7% federal

28% estatal

3% municipal

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

(número)

5 federal

2 estatal

1 municipal

1 fedatario

Tiempo

(días)

7 federal

10 estatal

4 municipal

4 fedatario

Costo

(% costo total)

7% federal

28% estatal

3% municipal

60% fedatario

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

(número)

5 federal

2 estatal

1 municipal

1 fedatario

Tiempo

(días)

7 federal

10 estatal

4 municipal

4 fedatario

Costo

(% costo total)

7% federal

28% estatal

3% municipal

60% fedatario

Oportunidades de mejora en apertura

Trámites

- Ventanilla única federal
- Implementar y dar seguimiento a trámites electrónicos

Tiempo

- Registro Inmediato de Empresas (RIE)
Fuerte impacto en uno de los trámites más tardados

Costo

- Tarifas registrales fijas vs. basadas en costos
- Fortalecer la competencia entre fedatarios

Permisos de construcción

Permisos de construcción

Nuestro campeón:

Aguascalientes

10 trámites | 41 días | 25% INB per cápita

Permisos de construcción

Nuestro campeón:

Aguascalientes

10 trámites | 41 días | 25% INB per cápita

¿Con quién se compara?

Singapur

11 trámites | 38 días | 21.2% INB per cápita

Permisos de construcción

Nuestro campeón:

10 trámites | 41 días | 25% INB per cápita

Aguascalientes

¿Con quién se compara?

11 trámites | 38 días | 21.2% INB per cápita

Singapur

Campeón mundial:

11 trámites | 74 días | 8.4% INB per cápita

San Vicente y
las Granadinas

Resultados en obtención de permisos

Trámites (número)

Mínimo 10

Promedio 13

Máximo 17

Resultados en obtención de permisos

	Trámites (número)	Tiempo (días)
Mínimo	10	41
Promedio	13	82
Máximo	17	238

Resultados en obtención de permisos

	Trámites (número)	Tiempo (días)	Costo (% INB per cápita)
Mínimo	10	41	25%
Promedio	13	82	76%
Máximo	17	238	322%

Permisos de construcción

Aguascalientes: lugar **2** del mundo

10 trámites | 41 días | 25% INB per cápita

Nayarit: lugar **5** del mundo

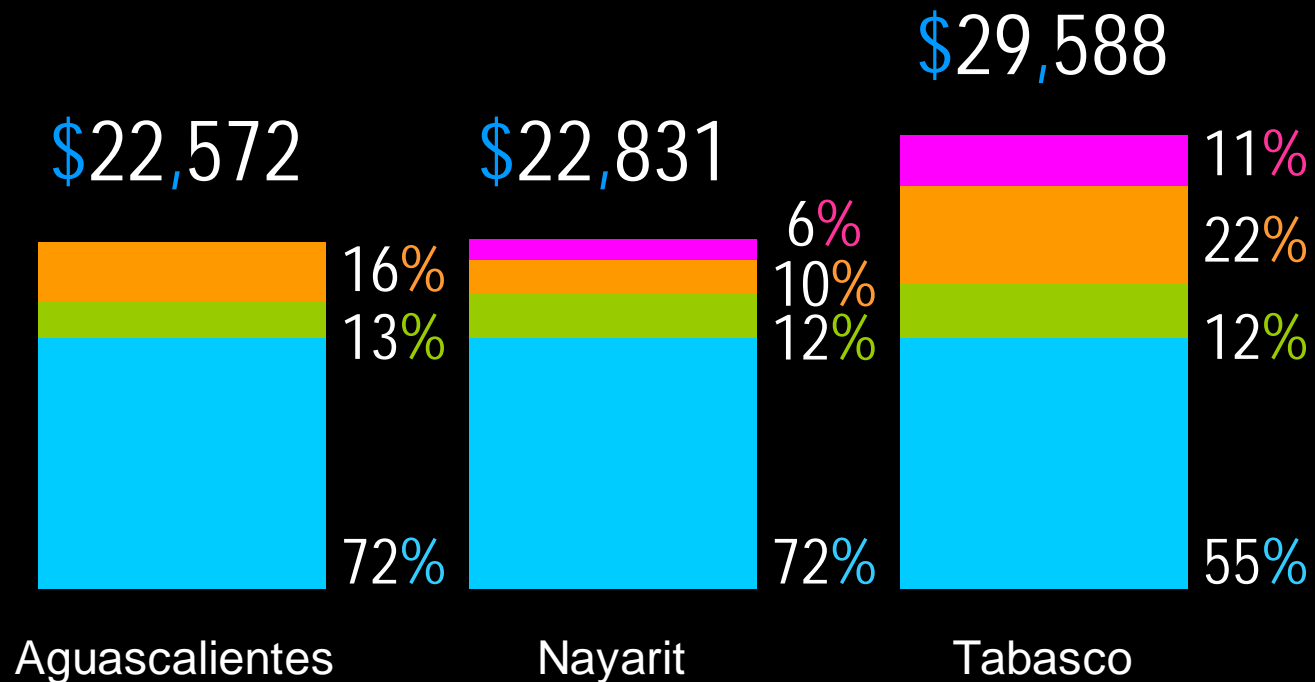
11 trámites | 49 días | 25% INB per cápita

Tabasco: lugar **6** del mundo

11 trámites | 56 días | 32% INB per cápita

Los costos los separan del primer lugar

■ Electricidad ■ Otros ■ Agua y drenaje ■ Licencia \$ Costo total



¿A quién pertenecen los trámites?

1 Privado: Conexión telefónica

1 Federal: Conexión eléctrica

11 Municipales:

8 Secretaría de Obras y Desarrollo Urbano

1 Organismo encargado de agua/drenaje

1 Catastro

1 Protección civil

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

(número)

1 privado

Tiempo

(días)

11 privado

Costo

(% costo total)

3% privado

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

(número)

1 privado

1 federal

Tiempo

(días)

11 privado

28 federal

Costo

(% costo total)

3% privado

23% federal

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

(número)

1 privado

1 federal

10 municipal

Tiempo

(días)

11 privado

28 federal

26 municipal

Costo

(% costo total)

3% privado

23% federal

53% municipal

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

(número)

1 privado

1 federal

10 municipal

1 agua

Tiempo

(días)

11 privado

28 federal

26 municipal

17 agua

Costo

(% costo total)

3% privado

23% federal

53% municipal

21% agua

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

(número)

1 privado

1 federal

10 municipal

1 agua

Tiempo

(días)

11 privado

28 federal

26 municipal

17 agua

Costo

(% costo total)

3% privado

23% federal

53% municipal

21% agua

Oportunidades de mejora en permisos

Trámites

- Mejor práctica: **Aguascalientes**
- "Perito de obra certificado"

Tiempo

- Permisos en línea
- Afirmativa ficta
- Ventanillas únicas - **Sonora**

Costo

- Eliminar costos licencias
- Alinear tarifas conexión agua

Registro de una propiedad

¿Cómo nos comparamos con el mundo?

Nuestro campeón:

Aguascalientes

5 trámites | 16 días | .84% INB per cápita

¿Cómo nos comparamos con el mundo?

Nuestro campeón:

Aguascalientes

5 trámites | 16 días | .84% INB per cápita

¿Con quién se compara?

Reino Unido

2 trámites | 21 días | 4.1% INB per cápita

¿Cómo nos comparamos con el mundo?

Nuestro campeón:

Aguascalientes

5 trámites | 16 días | .84% INB per cápita

¿Con quién se compara?

Reino Unido

2 trámites | 21 días | 4.1% INB per cápita

Campeón mundial:

Arabia Saudita

2 trámites | 2 días | 0% INB per cápita

Resultados en registro

Trámites (número)

Mínimo 4

Promedio 7

Máximo 10

Resultados en registro

Trámites
(número)

Tiempo
(días)

Mínimo

4

14

Promedio

7

38

Máximo

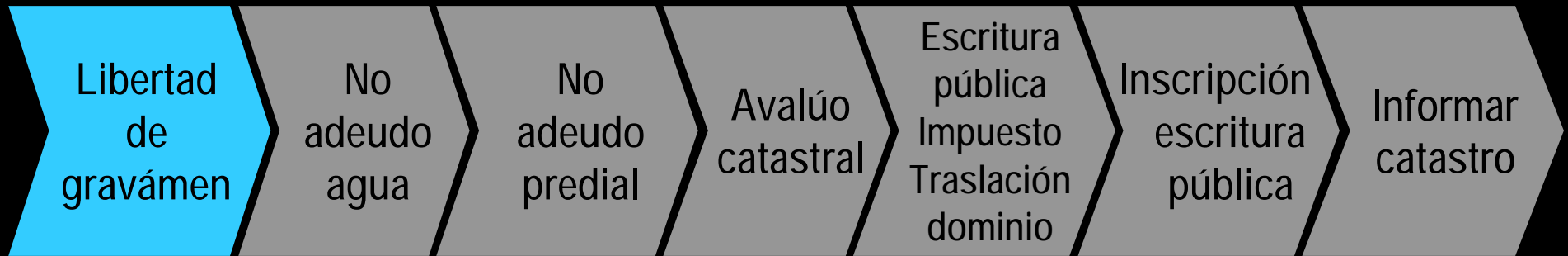
10

104

Resultados en registro

	Trámites (número)	Tiempo (días)	Costo (% INB per cápita)
Mínimo	4	14	.8%
Promedio	7	38	3.5%
Máximo	10	104	5.8%

Proceso de registro



Estatal



17

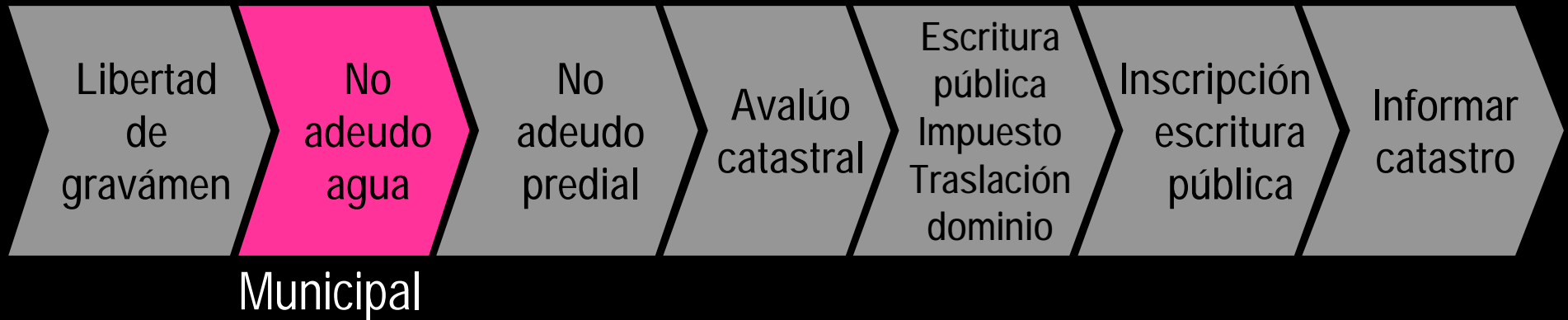
No dan el aviso preventivo



12

Separan en 2 trámites:
1. Libertad de gravámenes
2. Aviso preventivo

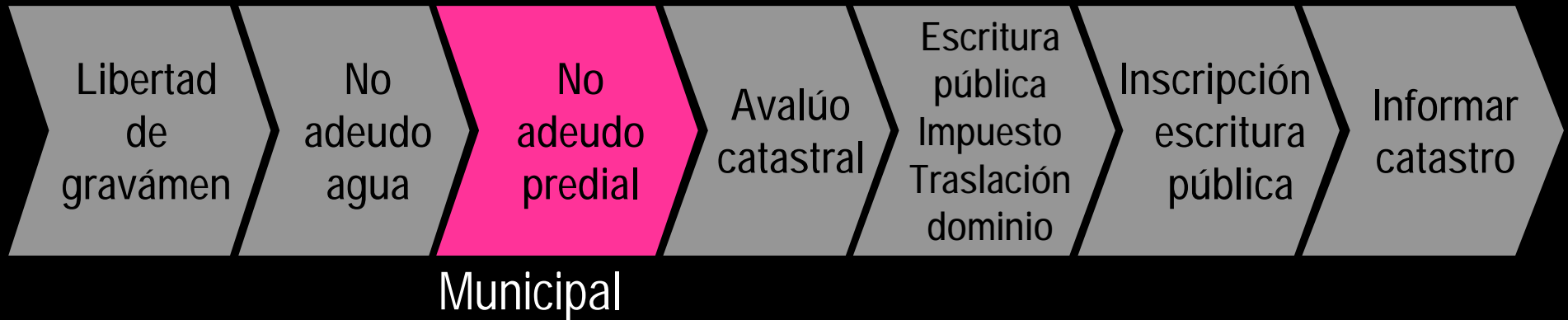
Proceso de registro



21

Sólo necesitan el último recibo

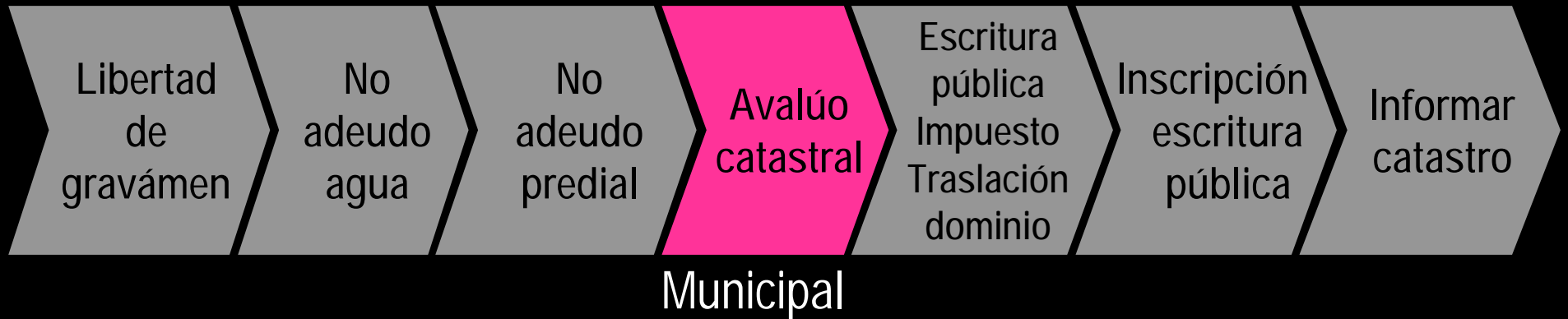
Proceso de registro



17

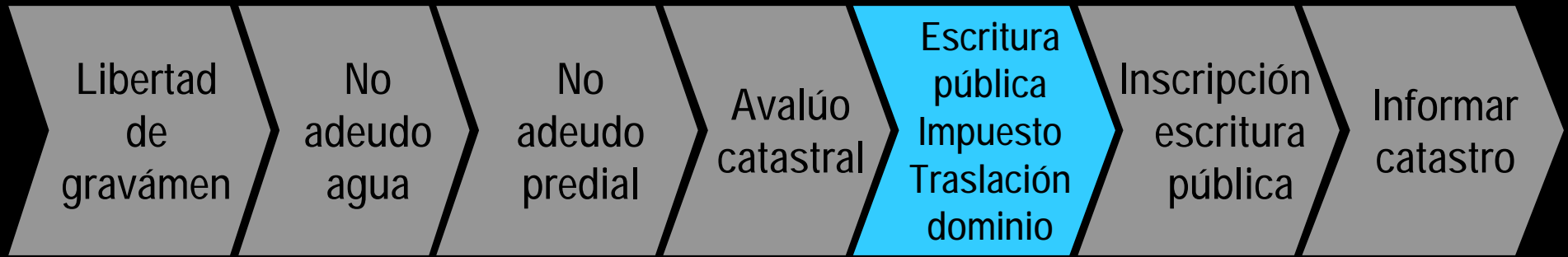
Sólo necesitan el último recibo

Proceso de registro



La mejor práctica es obtener el avalúo por medio de tablas catastrales

Proceso de registro



Estatal



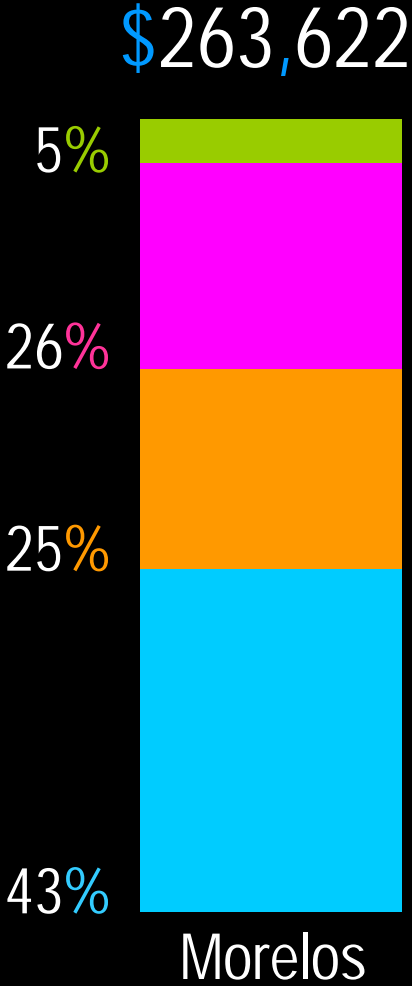
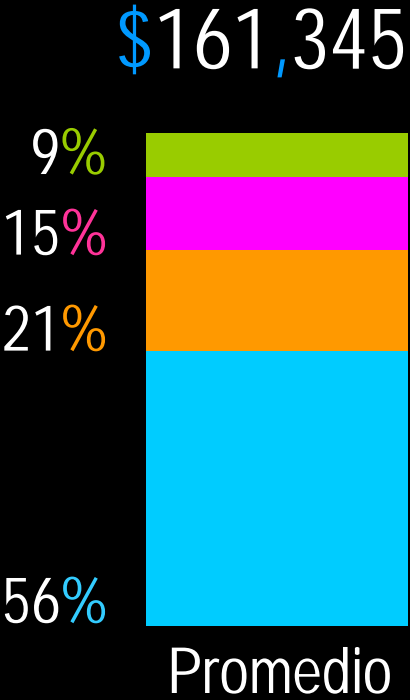
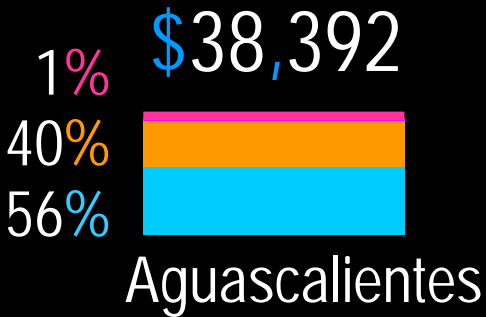
2%
promedio

del valor de la propiedad
impuesto de la traslación de dominio

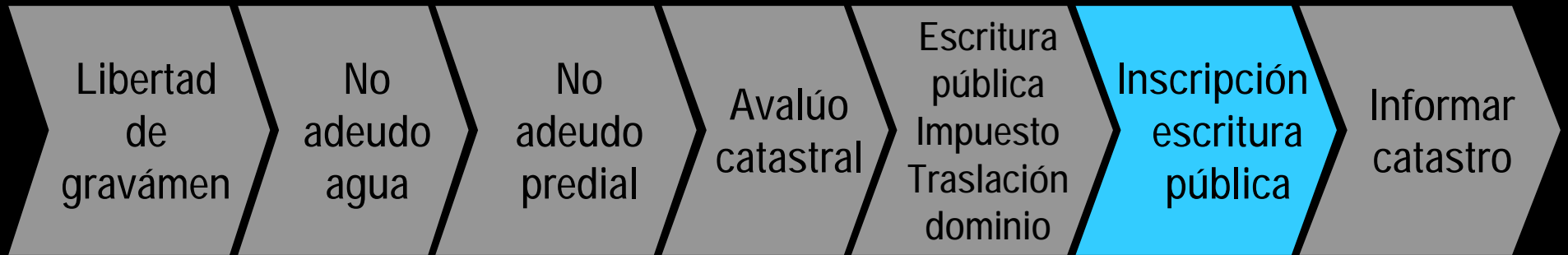


El Impuesto de traslación de dominio: costo más elevado en el indicador

- Municipal
- Estatad
- Fedatario
- Impuesto de traslación de dominio
- \$ costo total



Proceso de registro

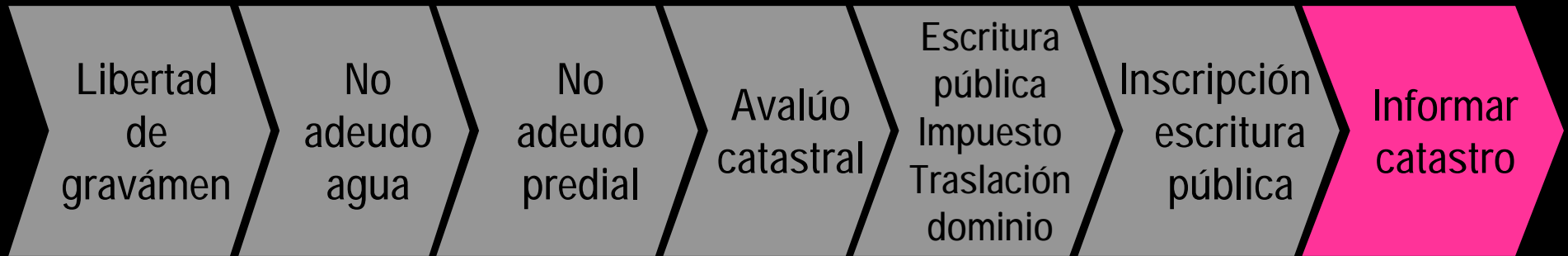


Estatal

18
días
promedio

Trámite más tardado

Proceso de registro

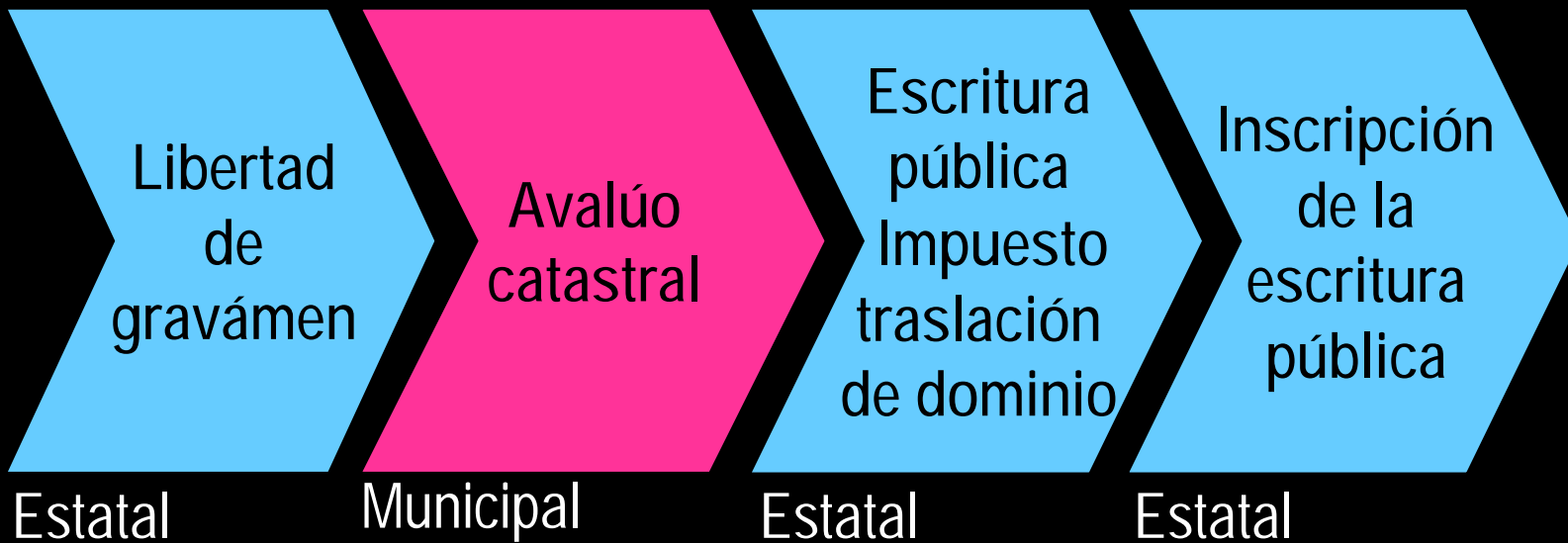


Municipal

21

Lo hacen internamente

Campeche e Hidalgo tienen sólo 4 trámites



¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

2 estatal

Días

24 estatal

Costo

71% estatal

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

2 estatal

3 municipal

Días

24 estatal

13 municipal

Costo

71% estatal

9% municipal

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

2 estatal

3 municipal

1 fedatario

Días

24 estatal

13 municipal

7 fedatario

Costo

71% estatal

9% municipal

20% fedatario

¿A quién le toca trabajar qué?

Trámites

2 estatal

3 municipal

1 fedatario

Días

24 estatal

13 municipal

7 fedatario

Costo

71% estatal

9% municipal

20% fedatario

Oportunidades de mejora en registro

Trámites

- Eliminar trámites municipales redundantes
- Implementar pagos y trámites electrónicos

Tiempo

- Digitalizar información del Registro y Catastro
- Compartir base de datos entre instituciones

Costo

- Establecer tarifas fijas
- Ofrecer descuentos para la creación y ampliación de empresas

Cumplimiento de **contratos**

¿Cómo nos comparamos con el mundo?

Nuestro campeón:

Zacatecas

37 complejidad | 248 días | 20.4% del litigio

¿Cómo nos comparamos con el mundo?

Nuestro campeón:

Zacatecas

37 complejidad | 248 días | 20.4% del litigio

¿Con quién se compara?

Reino Unido

30 complejidad | 404 días | 23.4% del litigio

¿Cómo nos comparamos con el mundo?

Nuestro campeón:

Zacatecas

37 complejidad | 248 días | 20.4% del litigio

¿Con quién se compara?

Reino Unido

30 complejidad | 404 días | 23.4% del litigio

Campeón mundial:

Hong Kong

24 complejidad | 211 días | 14.5% del litigio

Resultados en cumplimiento

Complejidad (índice 1-100)

Mínimo 37

Promedio 38

Máximo 38

Resultados en cumplimiento

Complejidad
(índice 1-100)

Tiempo
(días)

Mínimo

37

248

Promedio

38

363

Máximo

38

560

Resultados en cumplimiento

	Complejidad (índice 1-100)	Tiempo (días)	Costo (% del litigio)
Mínimo	37	248	19.5%
Promedio	38	363	26.5%
Máximo	38	560	33.4%

¿A quién le toca trabajar qué?

Notificación

Tiempo
(días)

39

Costo
(% costo total)

8%

¿A quién le toca trabajar qué?

Notificación Juicio

Tiempo
(días)

39

205

Costo
(% costo total)

8%

50%

¿A quién le toca trabajar qué?

Notificación

Juicio

Ejecución

Tiempo
(días)

39

205

119

Costo
(% costo total)

8%

50%

42%

¿A quién le toca trabajar qué?

Notificación Juicio Ejecución

Tiempo
(días)

39

205

119

Costo
(% costo total)

8%

50%

42%

Abogado: 76% del costo total

Peritos: 14% del costo total

Otros: 10% del costo total

¿A quién le toca trabajar qué?

Notificación

Juicio

Ejecución

Tiempo
(días)

39

205

119

Costo
(% costo total)

8%

50%

42%

Abogado: 76% del costo total

Peritos: 14% del costo total

Otros: 10% del costo total

¿A quién le toca trabajar qué?

Notificación

Juicio

Ejecución

Tiempo
(días)

39

Oficialía de partes
Notificadores

119

Costo
(% costo total)

8%

50%

42%

Abogado: 76% del costo total

Peritos: 14% del costo total

Otros: 10% del costo total

¿A quién le toca trabajar qué?

Notificación Juicio Ejecución

Tiempo
(días)

39

205

119

Costo
(% costo total)

8%

50%

42%

Juzgados
Abogados

Abogado: 76% del costo total

Peritos: 14% del costo total

Otros: 10% del costo total

¿A quién le toca trabajar qué?

Notificación

Juicio

Ejecución

Tiempo
(días)

39

Coordinación
con fuerza
pública

119

Costo

(% costo total)

8%

50%

42%

Abogado: 76% del costo total

Peritos: 14% del costo total

Otros: 10% del costo total

¿A quién le toca trabajar qué?

Notificación

Juicio

Ejecución

Tiempo
(días)

39

205

119

Costo
(% costo total)

8%

50%

Peritos privados son más caros

Abogado: 76% del costo total

Peritos: 14% del costo total

Otros: 10% del costo total

Oportunidades de mejora en cumplimiento

Notificación

- Automatizar asignación de actuarios

Juicio

- Monitorear casos para detectar cuellos de botella: ¿abogados o juzgados?
- Reducir costos en peritajes sencillos
- Juicios orales

Ejecución

- Coordinación entre ejecutivo y judicial

Si tomamos lo mejor
de México...



Lugar

56

Hoy

Apertura de una empresa	115
Permisos de construcción	33
Registro de una propiedad	88
Cumplimiento de contratos	45

Parecidos a Perú y Turquía



Lugar

56

Hoy

Apertura de una empresa

115

Permisos de construcción

33

Registro de una propiedad

88

Cumplimiento de contratos

45

Parecidos a Perú y Turquía

Lugar

29

Con mejores prácticas mexicanas

48

2

16

25

Austria, Israel y Francia

Más información

subnational.doingbusiness.org

www.imco.org.mx

Doing Business en México 2009

Comparando la regulación subnacional



Instituto Mexicano para la Competitividad A.C.

FIAS

THE MULTI-DONOR INVESTMENT
CLIMATE ADVISORY SERVICE
OF THE WORLD BANK GROUP



COFEMER
Comisión Federal
de Mejora Regulatoria



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
TABASCO

TABASCO
Trabajar para reconstruir

THE WILLIAM AND FLORA
HEWLETT
FOUNDATION



Embajada Británica
Ciudad de México

